APSA-INT-014-2026

Neiva, Huila, 7 de julio de 2026

Ingeniero
CESAR AUGUSTO GOMEZ URAZAN
Director Técnico
CONSULTORÍA, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO DE REGIÓN DE POLICÍA No. 4
CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S.
NIT 901784536-8

Asunto: Solicitud de informe de avance – Estudio de Urbanismo y Disponibilidad de Servicios Públicos Componente 1era Entrega Valoración primer mes de ejecución contractual– Contrato de Consultoría PN – DILOF No. 06-3-10204-26.

Referencia: Contrato de Interventoría – Consultoría PN – DILOF No. 06-3-10200-26. Objeto: Interventoría Consultoría, estudios y diseños para la construcción de las instalaciones del Comando de Región de Policía No. 4

Respetados señores:

En ejercicio de las funciones de seguimiento, control y vigilancia técnica asignadas a esta Interventoría, y con el propósito de verificar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Anexo Técnico del Contrato de Consultoría, solicitamos remitir un informe detallado del avance del componente denominado "Estudio de Urbanismo y Disponibilidad de Servicios Públicos, incluyendo los productos desarrollados, el estado de las actividades ejecutadas y los soportes técnicos correspondientes.

En particular, el informe deberá indicar como mínimo:

1. El porcentaje de avance del componente y las actividades ejecutadas a la fecha.

2. El estado del análisis urbanístico del predio, indicando el cumplimiento de la normatividad urbanística vigente y las determinantes que inciden sobre el proyecto, tales como usos del suelo, índices urbanísticos, áreas de ocupación, aislamientos, retiros, afectaciones, servidumbres, zonas de protección, restricciones y demás condiciones aplicables.

3. El estado de las gestiones adelantadas para la obtención de las certificaciones, conceptos técnicos, disponibilidades, factibilidades o viabilidades de los servicios públicos requeridos para el proyecto, indicando las entidades competentes ante las cuales se han realizado los respectivos trámites.

4. Copia de las solicitudes radicadas, respuestas emitidas por las empresas prestadoras de servicios públicos y demás soportes documentales que evidencien el avance de las gestiones realizadas.

5. Identificación de los aspectos pendientes para la culminación del componente, indicando el cronograma previsto para su desarrollo y entrega.

6. Las dificultades, observaciones, riesgos o situaciones que puedan afectar el desarrollo del componente o el cumplimiento de los plazos contractuales, así como las acciones propuestas para su mitigación.

La presente solicitud tiene como finalidad que esta Interventoría pueda verificar el cumplimiento de los productos establecidos en el Anexo Técnico, emitir el correspondiente concepto técnico y efectuar el seguimiento oportuno al desarrollo del contrato en especial al primer mes de ejecución contractual 12 de julio del 2026.

Agradecemos remitir la información y sus respectivos soportes dentro del término de dos (2) días hábiles, contados a partir del recibo de la presente comunicación.

Cordialmente,

LUZ AMPARO CHARRY BARRIOS
Representante Legal APSA GRUPO CONSTRUCTOR SAS
APSA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.
NIT 901792848-4
"INTERVENTORÍA A CONSULTORÍA, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO DE REGIÓN DE POLICÍA No. 4".